

## 即日财经头条

### 信报:

- 欧冠升对下半年新股 IPO 乐观
- 镍交易索赔无理 不会售 LME

### 经济日报:

- 京东 618 下单额升 1 成 增速历年最慢
- 小米 618 销售 187 亿人民币 与去年相若

### 明报:

- 陈茂波: 港出口增长受压 外围加息港终须跟加
- 嘉士伯上季销售跌一成 靠姜涛「翻身」

### 星岛日报:

- 余伟文: 加息周期缩短 留意利息风险
- Check Point: 防 NFT 遭钓鱼攻击

### 证券日报:

- 年内 86 家拟上市企业终止 IPO
- 金融机构要切实加大对水利项目支持力度

## 即日港股重点消息

- **友和集团(2347.HK)**截至今年 3 月底止年度收益为 7.9 亿元, 按年增加 51%, 但亏损 22.5 万元, 上一个年度盈利为 2873.3 万元。
- **富力地产(2777.HK)**为改善整体财务状况及保持资本结构的可持续性, 就 10 只美元票据寻求延长债务期限。

## 港股昨日回顾

- 港股上周五先跌后回升, 恒指在早市曾跌 148 点, 低见 20,697 点后止跌回升, 午后最多升 309 点, 高见 21,145 点, 恒指收报 21,075 点, 升 229 点或 1.10%, 全周累跌 731 点或 3.3%, 全日成交额约 1,863 亿港元。
- ATMXX 上涨, 其中**京东集团-SW(9618.HK, 261.20 港元)**升 6.09%、**美团-W(3690.HK, 199.10 港元)**升 5.23%, 两只股份为表现最好的蓝筹股。
- 家电股跑赢大市, **创维集团(751.HK, 3.76 港元)**升 3.01%、**海尔智家(6690.HK, 26.35 港元)**升 3.74%、**JS 环球生活(1691.HK, 8.42 港元)**升 1.32%。

香港指数	上日收市(点)	日变化(%)	年初至今(%)
恒生指数	21075.00	1.10	-9.93
国企指数	7367.68	1.49	-10.55
科技指数	4653.36	2.33	-17.94
金融指数	33223.79	0.98	-8.87
公用事业指数	42501.69	-1.00	-15.77
地产指数	26732.51	-0.92	-17.75
工商指数	11913.76	1.59	-22.90
红筹指数	3684.31	0.46	-30.98
其他指数	上日收市(点)	日变化(%)	年初至今(%)
上证综合	3316.79	0.96	-8.87
深证综合	2131.22	1.16	-15.77
道琼斯	29888.78	-0.13	-17.75
标普 500	3674.84	0.22	-22.90
纳斯达克	10798.35	1.43	-30.98
英国富时 100	7016.25	-0.41	-4.99
德国 DAX	13126.26	0.67	-17.37
法国 CAC40	5882.65	-0.06	-17.76
日经 225	25999.49	0.14	-9.70
台湾加权	15641.26	-1.25	-14.15
美汇指数	104.70	0.00	9.44
主要商品	上日收市(美元)	日变化(%)	年初至今(%)
纽约期金	1840.30	-0.02	0.64
纽约期油	109.56	-6.82	46.79
布兰特期油	113.12	-5.58	46.64

数据源: 彭博及光大证券国际

## 隔夜外围重点

- 美国 5 月工业生产增长低过市场预期, 较上月增长 0.2%, 市场原先估计增长 0.4%, 美股收市个别发展。标指收报 3,674 点, 升 8 点。纳指收报 10,798 点, 升 152 点。道指收报 29,888 点, 跌 38 点。
- ADR 港股比例指数收报 20,856 点, 较港收市低 218 点。
- 纽约期油收报每桶 109.56 美元, 跌 8.03 美元。另外, 美元汇价呈强, 纽约期金收报每盎司 1,840.60 美元, 跌 9.3 美元。

## 技术指标分析

恒指:

MACD 呈现牛熊  
走弱



数据源: 彭博及光大证券国际

技术分析要点:

- 恒指的日线图技术指标偏淡, MACD 呈现牛熊走弱, 但同时营造了三角形态, 10 天、20 天及 50 天线等 3 条平均线接近, 料短线继续在 21,000 点整固
- 现市况只要守稳 2 月以来的下降轨, 约 20,300 点之上, 反复向好形态未被破坏

国指:

MACD 重现熊  
差



数据源: 彭博及光大证券国际

技术分析要点:

- 国指上周主要在保历加通道中轴附近上落, MACD 重现熊差, 料 50 天线, 约 7,171 点为短线支持位

## 每日焦点股份（每逢周一、三、五港股；周二、四美股）

三星亚太高息房地 产信托(新西兰除 外)ETF (3187.HK)	上日收市价(元)	18.42
	建议买入价(元)	18.42
	目标价(元)	20.50
	止蚀价(元)	16.00
	年初至今 / 1个月 / 3个月 / 12个月股价变动	63.06 / 6.57 / 25.91 / 83.71
	市值(亿元)	8.94
	本年度预测市盈率	N/A



数据源：彭博及光大证券国际

### 三星亚太高息房地产信托(新西兰除外)ETF: 应对波动市况，提高财息兼收机会

虽然目前香港已经有超过 160 只 ETF，不过我们认为随着 ETF 即将纳入互联互通，预计市场对 ETF 的关注度将会不断上升，相信香港的 ETF 数量亦会持续增加，在众多的 ETF 中，投资者不妨在波动市下关注一些拥有稳定派息的 ETF 作稳定部署，其中三星亚太高息房地产信托(新西兰除外)ETF(3187.HK)在过往几个季度均有派发股息，加上近期股价在调整后已见回稳，有望为投资者带来「财息兼收」的机会。

该 ETF 主要追踪标普高收益亚太地区（新西兰除外）房地产投资信托精选指数，由于环球股市近期波动性显著增加，相反亚太房托指数与全球主要指数相关性较低，截至 2022 年 5 月 31 日，亚太房托指数与纳斯达克指数和标普 500 指数过往一年相关系数均低于 0.1，因此该 ETF 近期在调整后已见回稳，我们认为，由于该 ETF 主要持有香港、澳洲、新加坡和日本四个市场等的办公室、住宅、酒店、货仓、医院、商场、停车场等房托项目，当中领展房产基金(823.HK)的估比最大，达到 9%，由于相关房托的物业价值一般会受惠高通胀，当物业价值上升的同时，租金收入亦会上升，因此市场一般将房托作为对冲通胀的产品。

另一方面，该 ETF 将于 6 月 30 日派息，倘若投资者在 6 月 21 日(周二)或之前持有该股，将能够赚取股息，是次季度股息为每基金单位分派 0.021 美金，股息率约 5 厘，较不少在港上市的房托高，值得关注，投资者不妨在周二或之前进场，中线捕捉亚太地区物业在疫情复苏后的增长潜力，目标价 20.5 元，跌穿 16 元止蚀。

## 最近两周推荐表现

股票名称	代码	推介日期	前收市价	建议价	目标价	止蚀价	现价	对比建议价升跌(%)
Samsung S&P High Dividend AP	3187	20/06/2022	18.42	18.42	20.5	16	18.42	0.0%
中通快递	2057	17/06/2022	189.7	185	200	165	188.3	1.8%
赛富时公司*	CRM	16/06/2022	164.45	162	175	148	159.85	-1.3%
领展房产基金	823	15/06/2022	68.4	68.4	75	64	63.2	-7.6%
戴文能源*	DVN	14/06/2022	74.06	73	80	65	63.27	-13.3%
中国神华	1088	13/06/2022	27.2	26.5	29	24	25	-5.7%
三星中证中国龙网 ETF	2812	10/06/2022	12.26	12	13.5	10.5	11.83	-1.4%
亚马逊公司*	AMZN	09/06/2022	123	120	132	105	103.66	-13.6%
新创建集团	659	08/06/2022	7.86	7.86	9.5	6.5	7.22	-8.1%
霍梅尔食品*	HRL	07/06/2022	45.12	44.5	49	40	44.9	0.9%

数据源：彭博及光大证券国际

(注：\*为美股，股份计价单位为美元)

## 本周财经日志

6/20/2022 (周一)	美國股市假期休市
6/20/2022 (周一)	歐洲央行行長拉加德發言
6/21/2022 (周二)	澳洲、巴西公布議息會議結果
6/21/2022 (周二)	美國公布5月成品房銷售
6/21/2022 (周二)	加拿大公布4月核心零售銷售數據
6/22/2022 (周三)	英國公布5月居民消費價格指數(CPI)
6/22/2022 (周三)	美國聯儲局主席鮑威爾發言
6/23/2022 (周四)	德國公布6月製造業PMI
6/23/2022 (周四)	歐洲央行公布經濟報告
6/23/2022 (周四)	英國公布6月綜合採購經理指數、製造業及服務業PMI
6/23/2022 (周四)	美國公布初領失業救濟金人數
6/23/2022 (周四)	美國聯儲局主席鮑威爾發言
6/17/2022 (周五)	美國公布6月密歇根大學消費者預期指數、及新屋銷售等數據

## 新股时间表

IPO 股份	代码	开始认购	截止认购	公布中签	暗盘交易	首日上市
美因基因	6667.HK	6月10日	6月15日	6月21日	6月21日	6月22日
快狗打车	2246.HK	6月14日	6月17日	6月23日	6月23日	6月24日
伟立控股	2372.HK	6月17日	6月22日	6月29日	6月29日	6月30日

数据源: [披露易](#)

## 最近新股表现

	股份代号	上市时间	昨天变化 (%)	五天变化 (%)	一个月变化 (%)	招股价 (港元)	现价 (港元)	对比招股价 涨跌(%)
友和集团	2347	10/06/2022	-2.5	-6.2	N/A	2.10	1.97	2.10
云康集团	2325	18/05/2022	1.7	14.3	94.4	7.89	15.34	7.89
贝壳控股	2423	11/05/2022	-3.1	-6.0	20.8	N/A	39.75	N/A
东原仁知服务	2352	22/04/2022	0.7	-3.7	-4.6	11.90	10.88	11.90
知乎-W	2390	22/04/2022	2.6	1.1	22.2	32.06	28.60	32.06
瑞科生物-B	2179	30/03/2022	-2.0	-8.2	-15.5	24.80	21.30	24.80
力高健康生活	2370	31/03/2022	-1.2	-4.8	22.9	4.10	11.18	172.7%
法拉帝	9638	31/03/2022	0.0	-11.6	-11.0	22.88	20.25	-11.5%
中国海螺环保控股有限公司	587	30/03/2022	-1.7	-14.8	-19.1	N/A	5.08	N/A
瑞尔集团有限公司	6639	22/03/2022	-1.0	0.0	-1.3	14.62	11.80	-19.3%
金茂服务	816	10/03/2022	-0.4	-1.5	-2.3	8.14	4.71	-42.1%
蔚来汽车公司	9866	10/3/2022	4.2	3.0	31.2	N/A	159.40	N/A
乐普生物科技股份有限公司	2157	23/02/2022	-3.5	-5.9	4.7	7.13	6.96	-2.4%
清晰医疗集团控股有限公司	1406	18/02/2022	-2.7	-8.2	-2.6	1.60	1.12	-30.0%

数据源: 彭博及光大证券国际

## 其他信息

	目前水平(%)	五天变化(基点)	一个月变化(基点)	年初至今变化(基点)	年比增长(基点)
美国两年期债券孳息率	3.1785	-17.56	59.78	244.63	292.44
美国十年期债券孳息率	3.2256	-13.42	44.45	171.55	178.75
美国三十年期债券孳息率	3.2795	-6.81	29.36	137.63	126.68
一个月香港银行同业拆息	0.6012	33.21	41.26	44.21	51.17
三个月香港银行同业拆息	1.2898	36.98	43.58	103.11	111.73
一个月上海银行同业拆息	1.8910	0.10	-5.40	-54.00	-50.00
三个月上海银行同业拆息	2.0000	0.00	-10.90	-50.00	-44.10

	现价	五天变化(%)	一个月变化(%)	年初至今变化(%)	一年变化(%)
美汇指数	104.7000	-0.4	1.5	9.4	13.5
美元/港元	7.8499	0.0	0.0	-0.7	-1.1
欧元/美元	1.0495	0.8	-0.7	-7.7	-11.9
美元/日圆	135.23	-0.6	-5.4	-14.9	-18.5
英镑/美元	1.2226	0.8	-2.0	-9.7	-12.3
美元/瑞郎	0.9698	2.9	0.5	-5.9	-5.4
澳元/美元	0.6952	0.4	-1.3	-4.3	-7.7
纽元/美元	0.6321	1.0	-1.1	-7.4	-9.5
美元/加元	1.3002	-0.8	-1.2	-2.8	-4.9
美元/人民币(在岸)	6.7167	-0.1	0.3	-5.4	-4.0
美元/人民币(离岸)	6.7090	1.1	-0.1	-5.2	-3.6

	現價	五天變化(%)	一個月變化(%)	年初至今變化(%)	一年變化(%)
紐約期銀	21.65	1.8	-0.1	-7.3	-16.7
銅	8961.50	-5.1	-4.3	-7.8	-3.8
鋁	2498.00	-6.8	-13.6	-11.0	4.1
鎳	25669.00	-5.9	-2.8	23.7	49.5
小麥	1034.25	-3.4	-19.0	34.2	61.9
玉米	784.50	1.5	-2.0	32.2	23.9
大豆	1702.00	-2.5	1.4	28.1	28.0

数据源：彭博及光大证券国际



## 分析员：陈政生，伍礼贤，梁嘉豪

### 权益披露

#### 分析员核证

分析员（等）谨此声明：-

1. 本报告所表达意见均准确反映分析员（等）对任何及一切所述公司及其证券之个人见解；
2. 有关分析员（等）之报酬不会直接或间接与本报告或投资银行业务所发表的特定意见或观点有任何连系；及
3. 有关分析员（等）不会受投资银行业务部直接监管，亦毋须向其直接汇报。

#### 分析员披露事项

财务权益：

分析员（等）及其有联系者并无持有与报告中论述的上市法团有关的财务权益。

相关关系：

分析员（等）及其有联系者并无于报告中论述的上市法团担任高级人员。

#### 光大证券国际之财务权益及商务关系

「光大证券国际」指中国光大证券国际有限公司及光大证券国际（香港）有限公司，及各旗下在香港经营证券业务的子公司、联营公司和关联公司，包括但不限于光证投资服务（香港）有限公司。光大证券国际并无就本报告所述任何证券（或其衍生工具）在香港进行庄家活动。光大证券国际于本报告发布日期亦没有拥有相等于报告中所述的上市法团市值1%或以上的财务利益。同样地，光大证券国际，包括其雇员及高级人员，并没有担任本报告中所述的上市法团的高级人员、董事或顾问。光大证券国际在过去十二个月内与报告中所述的上市法团并无投资银行业务关系。

### 免责声明

本报告仅供参考及讨论，当中所载任何意见并不构成由光大证券国际任何成员、其董事、代表及 / 或雇员（不论作为委托人或代理）向他人作出买卖任何证券、期货、期权或其他融资类工具的要约或招揽。

本报告旨在由获光证投资服务香港提供本报告者收取，不拟向在有关分发或使用会抵触当地司法权区或国家法律及规例之任何人士或实体，或使光大光证投资服务香港受当地法权区或国家任何监管规定限制之任何人士或实体分发或由其使用。任何拥有本报告或打算依赖或根据其所载的资料作出行动之人士或实体，必须确保其本身不受任何对其作出有关行动有所限制或禁止之本地规定所限制。

虽然本报告资料来自或编写自光证投资服务香港相信为可靠之来源，惟并不明示或暗示地声明或保证任何该等数据之准确性、有效性、时间性或完整性。对于任何依赖本报告之第三者而言，光证投资服务香港对某特定用途的适用性、或对谨慎责任的任何明示或隐含的保证均卸弃责任。本报告所载数据可随时变更，而光证投资服务香港并不承诺提供任何有关变更之通知。本报告所载意见及估计反映相关分析员于本报告注明日期之判断，并可随时更改。光证投资服务香港并不承诺提供任何有关变更之通知。如有疑问，您应咨询您的合资格财务顾问及 / 或其他专业顾问。

本报告所述工具及投资未必适合所有投资者，而本报告并无顾虑任何特定收取者之特定投资目标、投资经验、财务状况或需要。投资者必须按其本身投资目标及财务状况自行作出投资决定。光证投资服务香港建议投资者应独立评估本报告所述个别发行商、投资或工具，而投资者应咨询所需之独立顾问，以了解该等工具或投资，及作出适当决定。投资价值和收入或因利率或外币汇率变动、证券价格或指数变动、



公司经营或财务状况变动及金融的其他因素而有所不同。本报告所论述之工具及投资或其相关权利之行使时间或设期限。过往表现不一定是未来表现之指引。

光证投资服务香港或光大证券国际任何其他成员在任何情况下，均不会就由于任何第三方在依赖本报告内容时之作为或不作为而导致任何类型之损失（无论是直接、间接、随之而来或附带者），负上法律责任或具有任何责任，即使光大证券国际在有关作为或不作为发生时已有所知悉亦然。

#### 免责声明：

本数据由光大证券国际和 / 或其关联机构利用接收方所提供的信息及有关媒体已公开的报告、信息或数据而准备，并非为提供实质性的或专项的研究或分析之目的而编制，仅供接收方作为一般信息使用。

本数据的目的并非为接收方做出投资决策提供依据、推荐或建议，本数据在任何情况下均不构成对包括但不限于接收方在内的任何机构 / 个人的投资建议、投资咨询意见。接收方或任何机构 / 个人对于自己的投资行为应当独立判断，无论其做出投资决策和投资行为是否直接或间接参考了本资料，光大证券国际和 / 或其关联机构不对因其直接或间接使用本数据内容所引发的任何直接或间接损失或后果承担任何责任。

本数据中的内容仅为一般信息，光大证券国际和 / 或其关联机构不对本数据所含信息的准确性、完整性或可靠性做任何明示或默示的声明或保证。本数据提及的任何产品、服务或金融工具有关的介绍或说明均为一般信息，光大证券国际和 / 或其关联机构不保证该等介绍或说明的准确性、完整性或可靠性，且该等介绍或说明不构成认购 / 购买 / 卖出相关产品、认购 / 购买 / 停止使用相关服务或使用 / 停止使用相关金融工具的邀请、推荐、保证或宣传。

本数据并非为提供法律、税务、会计、投资或其他受监管服务或专业服务而编制和提供，本数据在任何情形下均不得解释为法律意见、财务 / 税务意见、投资意见或其他专业服务意见。接收方就本数据提及的法律、税务、会计或投资相关事项需要专业意见时，应当自行咨询法律顾问、财务 / 税务顾问和投资顾问等专业服务机构 / 人员的意见。接收方或任何第三人直接或间接参考本数据提及的法律、税务、会计或投资相关内容做出相关行为或决策时，应自行承担相关后果和责任，光大证券国际和 / 或其关联机构不对该等行为或决策承担任何责任。

本数据中提及的任何观点仅为一般观点，可能与光大证券国际和 / 或其关联机构的其他研究分析或业务部门 / 人员的观点不同或不一致，也可能与光大证券国际和 / 或其关联机构的实际投资决策或交易不一致。无论何种情况，光大证券国际和 / 或其关联机构均明确免于承担与本资料全部或部分或其中所含任何信息的使用相关的或因此产生的任何责任，除非光大证券国际与接收方签署的其他合同中另有规定。

本数据中的任何内容均非关于过去或未来情况的承诺或声明，亦不得被作为承诺或声明而信赖或使用。本数据中关于过往表现的内容不应作为未来表现的可靠指标使用；本数据中关于未来表现的内容仅为前瞻性陈述，受诸多风险和不确定因素的影响。

本数据所含的内容，可能因所依据的报告、信息或数据发生变更而变更，光大证券国际不承担更新义务，光大证券国际自主决定进行更新时将不会另行通知。本数据所述各类产品结构及产品介绍可能因监管政策变化或业务发展实际进行调整，本数据仅对本数据发布前或发布时市场存在的部分产品结构进行介绍，相关介绍内容不构成任何业务推荐、保证或对特定产品法律关系的解答。

本数据是作为保密数据编制的，仅供接收方为其自身利益而使用。除了接收方以及受聘向接收方提供咨询意见的人士之外，本数据分发给任何人均属于未经授权的行为。本资料的版权归光大证券国际所有，未经书面许可，任何机构和个人不得以任何形式转发、翻版、复制、刊登、发表或引用。

本免责声明在任何情形下均适用。本数据与其他书面数据、口头介绍等同时使用时，无论具体使用场景或方式如何，本数据完全独立于其他书面数据或口头介绍，不因其他书面数据或口头形式的性质而导致本免责声明不被适用。

#### 风险披露

1. 本报告之投资者或读者应阅读及了解风险披露声明。风险披露声明刊载于有关光大证券国际集团的公司之各自的客户协议及附件，当中详列各类投资产品的风险数据，详情可参见：<http://www.ebshkfg.com>。部分相关的风险列举如下，惟并非涵盖所有有关的风险。
2. 一般事项：本报告所论述工具及投资未必适合所有投资者，而本报告并无顾虑任何特定收取者之特定投资目标、投资经验、财务状况、风险承担能力或需要。投资者必须按其本身投资目标及财务状况自行作出任何特定之投资决定。如有疑问，投资者应咨询合格的财务





顾问及/或其他专业顾问。投资价值 and 收入或因利率或外币汇率变动、证券价格或指数变动、公司经营或财务状况变动、市场及其它因素而有所不同。投资涉及的风险包括本金损失，以及进行衍生工具或杠杆投资时，有关潜在损失或超越投资金额。本报告所论述之工具及投资或其相关权利之行使时间或设期限。过往表现不一定是未来表现之指引。

3. 杠杆式外汇交易的亏损风险可以十分重大。相对于杠杆式外汇交易合约的价值而言，最初保证金的款额是较小的，因此杠杆式外汇交易合约具有杠杆性，并可能加大投资者的亏损。投资者所蒙受的亏损可能超过最初保证金款额。即使定下备用交易指示，例如「止蚀」或「限价」交易指示，亦未必可以将亏损局限于投资者原先设想的数额。市场情况可能使这些交易指示无法执行。投资者可能被要求一接到通知即存入额外的保证金款额。如投资者未能在所订的时间内提供所需的款额，其未平仓合约可能会被强迫性平仓。投资者将要为其账户所出现的任何逆差负责。因此，投资者必需仔细考虑，鉴于自己的财务状况及投资目标，这种买卖是否对其适合。
4. 保证金：在进行保证金交易前，投资者应了解以抵押品方式为交易提供融资会有相当大的损失风险，其损失可能会超过在持牌人或登记人处抵押的现金以及任何其他资产。
5. 保险：本文件内有关保险之信息仅供参考之用，并不构成与保险合约的订立有关的任何陈述、建议、招揽或要约。本档不构成保险合同任何的一部分，并请参考特定产品的保单文件所载的条款及条件和其合约的除外条款。上述产品数据仅作参考之用，并将根据不同保险计划不时有所更改变动。有关保障相关条款及详情，包括但不限于不保事项及限制等详情，请仔细参阅产品说明书及保单条款。

#### 其他附注

光证投资服务香港有限公司及光证外汇（香港）有限公司是根据香港证券及期货条例注册从事各自的受规管活动的持牌法团。在本报告内，每当提述的行为或活动涉及或可能涉及香港证券及期货条例所定义的受规管活动，有关光大证券国际集团的公司乃指前述持有相关受规管活动牌照的持牌法团。

如本免责声明之中英文版本有任何差异，应以英文版本为准。

© 2022 光大证券国际。版权所有。未经光大证券国际事先明确以书面同意，不得转载或分发本报告全部或部分內容。光大证券国际不会就第三者就此报告所作行动而负责。